

După zece ani de la desființarea echipei "Minerul", Amintirile bântuie ruinele bazei sportive de la marginea Sărmășagului



Comuna Sărmășag a scris istorie în fotbal până în urmă cu zece ani atât la nivel de Divizia C, cât și în Divizia B (când primul eșalon purta denumirea de Divizia Națională).

Pagina 6

Inedit

Pagina 12

Magazin Sălăjean

Cotidian de informație, opinie și publicitate

Luni,
21 Iulie 2015

nr. 134
(4.511)

1,5 lei

12
pagini

www.magazinsalajejan.ro

Telefon: 0260 611364;
0360 566076; Fax: 0360 566067

Sediul BCR Sălaj, scos la vânzare pe un site de executări silite

Florin Negoită

Clădirea băncii BCR din centrul Zalăului se regăsește pe cel mai mare site de executări silite din România, executari.com. Clădirea, aflată până acum în proprietatea băncii, va avea un nou proprietar, prin procedura vânzării directe, așa cum este specificat pe site.

Așa cum rezultă și din descrierea făcută în anunțul de vânzare, proprietatea este amplasată în zona ultracentrală a municipiului Zalău, în apropiere aflându-se sediul Primăriei, Parcul Tineretului și Prefectura Sălaj. Zona este predominant comercială, fiind formată din clădiri atât cu arhitectura clasică cât și din clădiri noi a căror fațade sunt de tip cortină sticlă. Accesul la căile de transport în comun este facil, traficul auto în aceasta zona fiind intens.

Proprietatea este formată din două clădiri independente, cu regim de înălțime S+P+4 respectiv P+1+M, precum și terenul aferent acesteia. Mulți zălăuani își amintesc inaugurarea cu spectacol și foc de artificii, a acestui sediu, ridi-

Birouri S+P+4 - 3652.89 mp

Locație: Piața Iuliu Maniu nr. 2, Zalău, Județul Sălaj

PRET VANZARE DIRECTA: 1.720.000 EUR

EXECUTARI.COM
PORTALUL EXECUTĂRILOR SILITE DIN ROMANIA



cat chiar de banca în cauză, un sediu destul de contestat de cetățeni și într-o armonie ciudată cu cele două clădiri care îl încadrează, respectiv Colegiul Național Silvaniei și Primăria Zalău. Arhitectura clădirii se regăsește de altfel în ma-

joritatea sediilor din țară, fiind un „trend” impus de banca-mamă, care deține în proprietate poate cele mai multe clădiri și spații din țară, în comparație cu alte bănci.

Valorificarea bunurilor prin vânzare directă se poate realiza înaintea

începerii procedurii de valorificare prin licitație - dacă se recuperează integral creanța fiscală, sau după finalizarea unei licitații, dacă bunul/bunurile sechestrate nu au fost vândute și se oferă cel puțin prețul de evaluare.

Vânzarea directă este o procedură ce poate fi aleasă în situația în care un imobil ajunge în portofoliul creditorului, de obicei în urma adjudecării acestuia la o licitație publică, ca urmare a unei executări silite. Imobilul este de cele mai multe ori achiziționat de către creditor fie prin adjudecare în contul creanței, fie prin înțelegere amiabilă cu debitorul. Creditorii au interesul de a vinde repede aceste proprietăți, întrucât ele reprezintă active neproductive, generatoare de costuri. Nu se știe exact care este motivul pentru care clădirea BCR sucursala județeană Sălaj se află pe acest site al executărilor silite, în care apar exclusiv bunuri și imobile scoase la licitație sau vândute direct, Centrala băncii evitând să dea amănunte legate de aceste vânzări.

PNL Sălaj:

„Liberalii sălăjeni au semnat pentru demiterea premierului mincinos”

PAGINA 2

La "Zilele orașului Șimleu Silvaniei", șimleuanii și-au dovedit încă o dată ospitalitatea

PAGINA 12

COMPANIE DE CONSTRUCȚII

CAUTĂ

-ingineri
-subantreprenori
-echipe

- muncitori calificați și necalificați în construcții și instalații

Detalii la: 0785 210 934
Mail: devizer1_fbs@yahoo.com

Curs valutar
(BNR):

EUR 4.4184;

USD 4.0584;

100 HUF 1.4311;

GBP 6.3419;

CAD 3.1283;

XAU 149.0510